



STYRELSEN INFORMERAR!

December 2020

Nu är det jul igen

Det glittrar och glimrar i många fönster, vilket skapar en varm och ombonad känsla när vi tittar ut över vår förening. Tänk att vi har tillgång till egen mark och egna fastigheter i ett fantastiskt område som ligger nära stadens puls och naturens lugn. Vi har en god ekonomi och vi arbetar för att utveckla och förädla våra boenden och lokaler. Alla medlemmarna i föreningen är viktiga i arbetet för att bevara vår trivsel i miljön. Styrelsen vill säga tack till dig som bidrar till att hålla ordning i trapphusen, tvättstugorna, garaget och på våra gårdar. Vi säger också tack till att vi säger hej eller hjälper varandra när tillfälle ges. Det gör skillnad och bidrar till ökad trygghet och glädje.

Julbelysning

Det är trevligt med all julbelysning på våra balkonger. Gör gärna en koll med era närmaste grannar så belysningen inte är störande.

Julklappspapper och kartonger till föreningens Miljörum

Visst är det fantastiskt att vi har ett eget miljörum där vi smidigt kan slänga olika föremål. Nu till jul kan vi träna extra mycket på att vika ihop kartonger och skrymmande förpackningar för då får det plats mer i kärlen och det blir fräschare i miljörummet. Tillsammans kan vi spara pengar när vi följer våra gemensamma förhållningsregler. För det blir extra kostnader för föreningen när något av det ej tillåtna slängs i miljörummet.

Hemsida

Nyligen valde vi en ny leverantör för vår hemsida och vilket innebär förbättrad användarvänlighet samt funktioner, enlighet GDPR. Externa kommer att kunna läsa om vår fantastiska förening. Det kommer finnas låst medlemsida för medlemmarna. Tvättstugan kommer att vara bokningsbar via sidan såväl som uteplatsen. Det kommer fortfarande att vara möjligt att boka direkt i tvättstugan via en skärm. I framtiden kommer informationen ut på hemsidan under aktuellt och den kommer även att vara kopplad till en mailadress och mobilnummer som du anger. Det gör att vi löpande på ett enkelt sätt får ut informationen oavsett om det är något akut eller långsiktig information. Vi återkommer mer om all information när det är dags för din insats. Till dess besök gärna föreningens hemsida: www.sveaartilleri4.se. Här finns senaste nytt om vår förening samt användbara länkar.

Fläktar och ventilation

Vi har haft en översyn av ventilation och fläktar i våra fastigheter. Vi har identifierat att det finns felaktiga köksfläktar. Berörda lägenhetsinnehavare är informerade och har fram till den 15 februari på sig att åtgärda det. I köken får vi endast ha en spiskåpa med



STYRELSEN INFORMERAR!

spjäll (ej motordriven fläkt). Vår ventilation har motordrivna fläktar på taket. I mars planerar vi att slutligen justera in hela ventilationen så att alla får bättre inomhusklimat.

Vi slänger 60.000kr rakt ner i soptunnan /i sopsugen

Under året har vi haft flera incidenter där saker har fastnat i sopsugen. Det är ett stort problem för samfälligheten och kommer i slutändan att drabba oss alla som bor här genom höjda avgifter. Nu är bästa tiden för att hjälpas åt att göra rätt!

Viktig information från Caverion som hanterar sopsugen i Starrbäcksängen

I områden där avfallet samlas in med sopsug är det extra viktigt att inte slänga sopor som är för stora och därmed riskerar att ge upphov till stopp i systemet. Vänligen följ **grundläggande regler när du slänger ditt hushållsavfall.**

- Avfallet packas i påsar som försluts ordentligt.
- Innehållet i påsen är max 20 liter, Påsarna får vara max 40cm diameter
- Föremål får vara max 30cm lång, lösa eller i påsar
- Allt som slängs ska enkelt gå in i sopinkastet

Vad ska inte slängas i sopsugen!

- Stora pappersförpackningar som t ex pizzakartonger eller lådvinsförpackningar
- Lös kartong/wellpapp eller pärmar
- Grovavfall typ frigolit, betong, tegelstenar, byggmaterial, stålrör, paraplyer, eller liknande föremål
- Batterier, elavfall, Glas- el. metallförpackningar, Läkemedel eller annat miljöfarligt avfall

Städning av gemensamma utrymmen

Vi har nyligen haft en genomgång med vår städfirma för att städningen ska bli bättre. För att underlätta städningen behöver vi få bort mattor, blommor och andra privata föremål i trapphusen. Vi har införskaffat nya pallar till tvättstugan för att både lokalvårdarna och vi kan nå upp till högre höjder. För en tid sedan inredde vi tvättstugorna med olika saker. Tanken var god för att skapa en trivsammare miljö. Dessvärre har det försvårat att hålla miljön ren och vi behöver plocka bort vissa lösa föremål i tvättstugan. Är du intresserad av något föremål hör av dig till styrelsen.

[E-Post: till samtliga i styrelsen](#)

Energibesparande åtgärder

Före sommaren informerade styrelsen om att vi undersökte olika energibesparande åtgärder. Det har fått högsta prioritet i vårt arbete under hösten och nu kan du läsa om projektet på vår hemsida.

Styrelsen hälsar alla nya medlemmar välkomna till vår förening.

God Jul & Gott Nytt År önskar Styrelsen